



# Assemblée Générale Ordinaire

du Mercredi 11 mars 2015 - Rapport Moral

Notre association a terminé son 21<sup>ème</sup> exercice au 31 Décembre 2014, et cette assemblée a pour but de vous en présenter le bilan.

## Rappel des engagements de l'Association :

L'association agit dans le cadre de ses buts tels que définis dans les statuts révisés de 1997 et en toute indépendance politique, en s'impliquant dans des activités d'animation locale sur le quartier de Beauplan et de défense du cadre de vie localement mais aussi plus largement au niveau du Parc Naturel Régional.

### « ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE » 11/03/2015

#### Modification des statuts à voter :

##### Article 2: But de l'association – ajouter

Cette association a pour but de créer une animation localisée dans le quartier de Beauplan, **et de proposer toute autre activité** afin de favoriser ....

##### Article 10 : Assemblée Générale Ordinaire – modifier

Le C.A. convoque une assemblée générale ordinaire tous les ans en octobre ou novembre. **Le C.A. convoque une assemblée générale ordinaire tous les ans au plus tard le 1<sup>er</sup> trimestre de l'année suivante.**

Préserver notre cadre de vie a été, cette année, notre préoccupation principale, dans un premier temps connaître les intentions des candidats aux élections municipales quant au devenir de notre quartier et celui de la commune. Le questionnaire a permis de mettre en exergue les problèmes récurrents que nous rencontrons chaque jour, d'en discuter, d'évaluer l'importance de notre quartier au sein de la commune..

Fin Aout, il nous fallut réagir pour ne pas accepter une urbanisation qui nous était imposée sans concertation, sans réflexion, en bafouant certaines protections que nous garantissait notre appartenance au Parc Naturel de la Vallée de Chevreuse. Toutefois l'urbanisation grandissante dans le P.N.R. nous oblige à nous impliquer dans des dossiers concernant les communes voisines du fait que nous en subissons quotidiennement les conséquences.

Le dossier de l'appartenance de Saint Rémy à l'Agglomération du Plateau de Saclay ou bien à la Communauté de la Vallée de Chevreuse est également à considérer puisque la décision ne sera pas sans conséquence sur notre qualité de vie .

## Fonctionnement de l'association :

Cette année, notre association aura compté 80 familles membres, et un Conseil d'Administration de 6 membres qui se réunissent chaque mois.

Le bureau était composé d'une présidente (Martine MICHEL), d'un vice-président et trésorier (Claude TREBEDEN), et d'une secrétaire (Florence BOUTES).

Membres du Conseil d'Administration :

Patrice RAGOT, Sylvie ROUX, Claude SIMIOT

Pour que l'action associative s'organise, celle-ci a été structurée autour des plusieurs projets qui ont été respectivement coordonnés par un ou plusieurs membres :

### Printemps des artistes :

Florence BOUTES, Catherine MOUCHNINO

**Brocante :** Alain MICHEL

**Campagne municipale :** Martine MICHEL Claude SIMIOT

**Sorties :** Catherine BOULAY, Martine MICHEL

### Aménagement & Cadre de vie du Plateau :

Membres du bureau et C.A., N. FAYARD, P. TOUTON .

**Trésorerie :** Claude TREBEDEN

**UAP :** Martine MICHEL

**Mailing list :** Patrice RAGOT

## ANIMATION :

### Le Quatuor : 8 Février

Du délire complet pour un spectacle ingénieux, drôle et irrésistible au Théâtre des champs Elysées .

L'étonnante formation musicale **Le Quatuor**, constituée depuis trente ans, est venue nous régaler.

Un voyage à l'opéra, un hommage aux plus belles chansons d'amour, une inénarrable séance en studio qui vire au cataclysme, une veillée que ne renieraient pas les Marx Brother.

Nous avons été conquis par leur imagination qui mêlait dans le même spectacle de la country, de l'opéra, du pop rock, du classique et bien d'autres genres dans une succession de séquences musicales plus déjantées et réussies les unes que les autres .

Ce spectacle, bien que de très grande qualité, n'a pas reçu le succès escompté et nous avons eu 51 réservations seulement sur 55 places payées. Ce qui nous amène à proposer moins de places pour les prochaines sorties.

## Printemps des Artistes : 30 mars

Jour d'affluence à la Maison de Beauplan

Dimanche 30 mars, les visiteurs sont venus nombreux pour admirer les œuvres qui leur étaient présentées. Pour cette 5ème édition, nous avons des artistes aux talents sûrs et variés. Les Peintres Fabienne Nuytens-Perin, Daniela et Claudie Gimeno, les sculpteurs Marc Till et François Périssaguet, le photographe Daniel Hess, la créatrice textile Flavie Nepomiastchy et la photographe et créatrice d'objets Cathy Bertrand étaient venus avec leurs plus belles pièces. Ils ont apprécié le contact et les échanges avec le public au fil de la journée. Dans l'après-midi, Jérémy Buisine est venu ajouter la musique aux arts déjà présentés.

Merci aux artistes et à tous les membres de l'association investis dans la préparation de cette cinquième édition.

Notre objectif de départ était de rapprocher l'art des habitants et de créer une autre manifestation dans le quartier. Pour 2015, nous pensons aussi aux jeunes amateurs: un illustrateur viendra de Gif et quelques jeunes talents de 16 à 20 ans exposeront leurs premières œuvres.

**Rendez-vous le 12 avril 2015.**

## Brocante : 19 Octobre

Un temps ensoleillé a permis à nos 213 exposants, dont 11 professionnels, de passer une agréable journée.

55% de St Rémois dont 72% du quartier de Beauplan.

23% de Magnycois et 22% autres Communes.

Dans l'ensemble, chacun était satisfait et vendeurs et visiteurs n'ont pas manqué de nous remercier pour l'organisation.

La chaleur aidant le stand de boissons et de viennoiserie a été dévalisé !

Un grand Merci aux bénévoles qui chaque année sont présents pour nous aider avant et pendant la brocante, à M. Brozyna qui chaque année peint les numéros des emplacements, à Mme Rouix qui a tenu le stand tout la journée, et à tous les courageux, désignés volontaires qui ont assuré l'accueil du public dès potron-minet.

## Un Américain à Paris : 29 Novembre

Adapté pour la première fois en comédie musicale, le film mythique, **Un Américain à Paris** a été présenté en Première Mondiale au Théâtre du Chatelet avant de s'installer à Broadway. Un spectacle de grande qualité, assuré par des danseurs du NY City Ballet et du Royal Ballet de Londres, mélangeant les styles classiques et contemporains.

L'œuvre musicale de **George Gershwin** a été le point fort du spectacle, un jazz symphonique d'une grande délicatesse. La comédie musicale intégrait deux morceaux supplémentaires, afin d'assurer le succès de ce spectacle en Anglais surtitre.

Succès total, sortie au complet avec 40 places de première catégorie très bien placées.

## CADRE DE VIE :

### Elections municipales

Des adhérents et les membres du CA ont élaboré un questionnaire permettant de mettre en exergue les problèmes quotidiens que nous rencontrons dans notre quartier vieillissant, les problèmes de sécurité, les améliorations à apporter pour qu'il soit plus attrayant ...

La rencontre avec les candidats, et pour certains, la visite de notre quartier fut utile et enrichissante; Nous les avons également questionné sur leurs intentions quant au devenir de la commune et aux futurs gros chantiers.

Un exemplaire des réponses à ce questionnaire a été distribué dans toutes les boîtes aux lettres du quartier.

### Urbanisation Beauplan

Le repos des vacances fut vite oublié : la construction d'une barre de 69 logements sur le site d'ORPEA avait été accordée fin juillet, sur un site inscrit en bordure d'un site classé. Immeuble qui faisait partie d'un projet de 130 logements ! Il fallait faire vite : nous n'avions plus qu'un mois pour réagir. Tract d'information, création d'un collectif de riverains, réunions avec la maire, avec la direction d'ORPEA, pétition sur internet, actions solidaires avec les habitants, les résidents d'ORPEA, le collectif, les associations saint-rémoises et l'Union des Amis du Parc, et enfin rédactions de recours gracieux.

Mme la Maire a annulé le permis de construire. Une réunion publique nous a informés **qu'ORPEA avait l'intention de racheter le terrain à l'exception de la bande où la construction était prévue.**

Le nombre de logements sociaux a été annoncé en février (586) mais pas la répartition par quartier ni les évolutions prévues pour les prochaines mandatures. Lors du conseil municipal du 29 janvier il a été dit qu'il restait 150 logements à construire pour atteindre 25 %..

Pour autant, Beauplan est toujours le quartier qui accueille le plus de logements sociaux actuellement..

Nous surveillons ce dossier.

### Centre Ville

La refonte du Plan Local de l'Urbanisme a été votée le 17 septembre.

Mme le Maire a précisé que les associations y participeraient. Tout l'aménagement du centre ville en découle : Le restaurant scolaire qui a brûlé, sera-t-il reconstruit à la même place ? Idem pour le centre aéré, Les pistes cyclables, les circulations douces, l'aménagement des terrains dit « E.D.F » et « des sœurs ».

Le gymnase est prévu pour la rentrée scolaire 2016.

## Projet de la Gare

Une réunion publique a eu lieu le 15 décembre. Nous avons eu le sentiment d'être dupés. La RATP a présenté un beau projet à l'aide d'un schéma très succinct et pas à l'échelle. Elle veut créer 4 nouvelles voies pour garer des trains supplémentaires, et prolonger une voie existante pour les manœuvres d'accès et de sortie.

Il s'agit là d'une extension considérable au détriment des emplacements actuels pour l'accès à la gare et aux parkings.

En outre, pour la construction de ces voies, il faut prévoir un mur de 4-5 m de hauteurs le long de la rue Ditte.

Selon les professionnels, si les travaux pour les voies de garage sont réalisés le quai de retournement se fera automatiquement. bien au-delà de la route de Limours, les nouveaux trains devant être très longs.

La réalisation du projet ne manquera pas de défigurer le centre ville, sans compter les nuisances sonores, visuelles, qu'apportera l'augmentation du trafic.

D'autre part, il est très probable que ces nouveaux trains serviront à régulariser les mouvements et iront directement sur Massy sans prendre de voyageurs au départ de St Rémy, car lorsque la question a été posée, la RATP n'a pas répondu !.

## Reforme territoriale intercommunale :

21/11/2014 : sous prétexte d'une réunion publique très peu annoncée intitulée « Quelles opportunités pour la Vallée de Chevreuse ? » Mme le maire nous a fait part de son intérêt pour rejoindre la CAPS (Communauté d'Agglomération du Plateau de Saclay), alors qu'actuellement notre commune est reliée à la Communauté de Commune de la Haute Vallée de Chevreuse..

Le 8 décembre un courrier dans ce sens est adressé au Préfet de région, confirmant également le désaccord sur le projet de la super Communauté d'agglomération de 800 000 habitants (projet abandonné depuis).

20/12/2014 : Les associations se rendant compte que la population n'est pas informée du projet communal qui engage le devenir du territoire de la Vallée, et notre qualité de vie, **demandent à la maire une information publique et un débat contradictoire avec des intervenants extérieurs**. En effet il est très difficile d'évaluer les avantages et inconvénients. La fusion de CAPS et EUROPESSONNE (300.000 hab) a été entérinée. Mais avons-nous les mêmes objectifs d'urbanisme ? **Car nous partagerions un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal et quel serait notre rapport de force en représentant 2,5 % des voix ?**

Mme le Maire précise que nous serons « le poumon vert du plateau », mais il ne faut pas croire que nous serons protégés par le P.N.R. ! Preuve en est : les 69 logements de Beauplan : avis du PNR favorable ! Les logements du rond point de Cressely : hauteur des bâtiments 14 m ; l'architecte du PNR était présent aux réunions publiques pour présenter le projet ! « **Nous sommes là, juste à titre consultatif pour la Mairie, nous l'avons prévenue mais nous ne pouvons rien faire de plus** »

## Urbanisation Magny les Hameaux

La petite parcelle au rond point de Cressely va recevoir 2 immeubles de 14 m de haut – 33 logements.

Plusieurs associations dont VHSR ont rencontré le maire pour lui signifier leur désaccord pour plusieurs raisons :

- Situation dangereuse eu égard à la circulation, au manque de visibilité pour les habitants et les véhicules au sortir des propriétés, pour les piétons et les nombreux élèves qui empruntent la route de Versailles,

- 2 immeubles uniquement en logement social.

Non respect de la mixité sociale préconisée par le conseil général, et le P.N.R.

- L'impact de la circulation et de la sortie des véhicules directement sur la route de Versailles déjà saturée.

Un tract a été distribué par les associations.

## Aérodrome de Toussus Le Noble

Voyant le peu de volonté de la part de nos interlocuteurs pour apporter des solutions concrètes aux problèmes des nuisances, et considérant que l'étude menée en 2013 a exclu arbitrairement le scénario de la reconversion de l'activité de l'aérodrome qui devait être étudié, les maires de 10 communes survolées dont Mme Becker, ainsi que le président du PNR ont adressé un courrier au Préfet des Yvelines rappelant ses engagements pour réduire les nuisances, et demandant des échéances fiables pour l'obtention de résultats.

Parallèlement, le collectif ALLIANCE a adressé le même courrier. Énumérant les mesures promises et non tenues :

- L'outil de classification sonore des Avions CALIPSO qui permet d'avoir données objectives mais qui reste toutefois non obligatoire pour les propriétaires d'avion.

- Le manque d'avancée sur la mise en œuvre de contrôles effectifs des trajectoires et des sanctions réelles des contrevenants

- Le manque d'information sur les conséquences du décret Hélicoptère du 28/11/2014 qui interdit le transport des passagers en hélicoptère monomoteur au-dessus des zones habitées ou inhospitalières.

En outre, afin de pouvoir évaluer et comparer les données concernant les mesures de bruit, et les trajectoires, le collectif s'est doté d'un radar et d'un sonomètre permettant de tracer les avions, d'enregistrer leur trajectoires, de mesurer les bruits, et d'identifier ainsi les avions les plus bruyants.

## SUIVI DES OPERATIONS REALISEES EN 2014

Libellé de l'opération	Débit	Crédit	Bilan des Principales Activités
<b>SITUATION AU 1/1/2014</b>		<b>300,00</b>	
<b>SPECTACLE : LE QUATUOR le 8/2/2014</b>			
<i>Achat des Places</i>			<i>2000 (pris en compte dans le Budget 2013)</i>
Location du car	470,00		
Vente des Billets		965	
<b>Total</b>	<b>470,00</b>	<b>965,00</b>	<b>Coût Total :1595</b>
<b>PRINTEMPS DES ARTISTES le 30/3/2014</b>			
Achat de Kakémonos , Flyers ....	348,58		
Repas des Artistes	252,90		
<b>Total</b>	<b>601,48</b>		<b>Coût Total : 601,48</b>
<b>BROCANTE du 19/10/2014</b>			
Kakémonos , Courrier , Papeterie ...	588,69		
Achat de Viennoiseries , Boissons ....	388,72		
Gardiennage du parking	285,22		
Toilettes	821,88		
Réservation des Emplacements		5380,19	
Ventes au Stand		710,00	
<b>Total</b>	<b>2084,51</b>	<b>6090,19</b>	<b>Gain Total : 4005,68</b> <i>Brocante 2012 : 4577, Brocante 2013 : 2526</i>
<b>SPECTACLE au CHATELET :An AMERICAN in PARIS 29/11</b>			
Achat des Places	3400,00		
Location du car	473,00		
Vente des Billets		1500,00	
<b>Total</b>	<b>3873,00</b>	<b>1500,00</b>	<b>Coût Total : 2373</b>
<b>FRAIS DIVERS</b>			
Vie Association	1328,05		
Défense du Cadre de Vie , Adhésion PNR -Office de Tourisme	464,00		
Gestion des Comptes par le Crédit Mutuel	54,80		
Frais de Télécommunications	446,65		
Paieement de la Prestation Animateur Orgue de Barbarie (Brocante 2013)	400,00		
<b>Total</b>	<b>2693,50</b>		
<b>ADHESIONS à V.H.S.R. 2014 - 2015</b>			
<b>Total</b>		<b>850,00</b>	<b>Nombre d' Adhérents : 80</b>
<b>TRANSFERT DU LIVRET sur le COMPTE - COURANT .</b>		<b>212,67</b>	
<b>TOTAL ANNEE 2014</b>	<b>9722,49</b>	<b>9617,86</b>	<b>DEFICIT sur L' ANNEE 104,63</b>
<b>SOLDE DU COMPTE - COURANT au 31/12/2014</b>		<b>195,63</b>	

En conclusion de ce bilan, je souhaite, au nom du Conseil d' Administration, remercier l' ensemble des personnes qui se sont impliquées tout au long de l' année passée et qui m' ont soutenue dans la gestion des dossiers importants.

Pour autant, notre dynamisme reprendrait un nouveau souffle si quelques habitants venaient nous rejoindre pour partager leur expérience et leurs idées originales. BIENVENUS !

Martine Michel